

## БУДЬТЕ В КУРСЕ

**В** НОМЕРЕ:

Об установке общедомовых приборов учета электроэнергии.

2 стр.

## ШКОЛЬНАЯ ЖИЗНЬ

Праздничную программу подготовили для пятиклассников классные руководители А. В. Жукова и А. Л. Первалова.

3 стр.

## РЕКЛАМА

Для вас, читатели: поздравления, объявления, полезная информация.

4 стр.

## НАШ МУЗЕЙ

Надежда КИВЕРИНА

# В гости - к королеве Осени

- Ребята, сегодня мы с вами отправимся в путешествие, - заинтриговала мальчишек и девочек средней группы детского сада «Теремок» их воспитатель Л. П. Безденежных. - Как думаете, куда? У нас сейчас осень, и отправимся мы в гости к королеве Осени. А в багаже с собой возьмем песни, стихи, игры...

И правда, к Осени они добирались весело. С песнями да частушками, хороводами да танцами, стихами да играми... А еще по дороге грибочков да красивых разноцветных листочков собирали, поотгадывали загадки... Встретились с забавным гномиком, двумя ежиками, белочкой, зайкой и мышкой.

А за их путешествием наблюдали мамы, папы, бабушки...

А оделись юные путешественники совсем не по-походному, а наоборот, очень даже по-рядному. Потому что отправились они не в простое путешествие, а в праздничное. И еще

большую значимость ему придавало то, что проходило оно



◆ Осень щедра на подарки!

не в привычной для детворы обстановке садика, а в музее.

Ребята «Теремка» - частые гости музея. Этот детский сад и музей сотрудничают уже давно, и у них разрабатывается план совместных мероприятий на каждый год. Праздник осени - один из них.

В роли королевы Осени выступила сотрудница музея И. П.

Хлыбова. Какая ж хозяйка оставит своих гостей без угощения! Радужно королева встретила деток. Они пожаловали к ней с развлечениями, а она приготовила для них осенний гостинец: целую корзину с большими, красными, сладкими, ароматными яблоками.

Фото автора.

## КСТАТИ

### РЕКОНСТРУКЦИЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ

Приступили к реконструкции электросетей ВЛ 0,4 кВ в деревне Б. Одошнур и в поселке Пижма. В Пижме будут реконструированы электросети по улицам Связи, Кооперативной и части Кирова - всего около 1,5 км, по деревне Большой Одошнур - около 2 км.

На первом этапе ведутся подготовительные работы - завозятся необходимые материалы. Реконструкцию проводит Уренский филиал ЗАО «Волгаэлектросети» (г. Нижний Новгород).

Е. РЫКОВА.

### ПЕРЕЕЗД ПОД НАБЛЮДЕНИЕМ

На прошлой неделе сотрудниками ОГИБДД были проведены две профилактические операции. Одна из них осуществлялась на железнодорожном переезде поселка Пижма, в ходе которой выявлено шесть нарушений правил дорожного движения, а одно из них - непосредственно на этом переезде.

Следующим объектом особого внимания инспекторов дорожного движения стал пешеходный переход. Было проведено наблюдение за пятью нерегулируемыми переходами, где с помощью средств фотовидеофиксации «записывалось» поведение людей при пересечении дорог. Получен результат: допущено четыре нарушения, в двух из них виноваты пешеходы.

О. ЛЕБЕДЕВ.

## КОНКУРС

# «Кто в доме хозяин?» Разумеется, «Роман и К»

Управление государственной службы занятости населения Нижегородской области подвело итоги традиционного областного конкурса на звание «Лучшая подростковая бригада 2012».

Подобный конкурс проводится управлением центра занятости совместно с органами исполнительной власти и местного самоуправления, работодателями различных форм собственности.

«Интерес к конкурсу и его необходимость подтверждается ростом числа участников. Организация такого мероприятия создает хороший стимул и материальную поддержку участникам временных работ, - заявил руководитель управления государственной службы занятости населения Нижегородской области Владимир Якина. - Круг вопросов, которые мы решаем при организации бригадной занятости под-

ростков, велик: это профессиональное ориентирование, приобретение профессиональных навыков, реализация целевых программ и социальных проектов, пропаганда добросовестного отношения к труду, знакомство с правовой грамотностью в сфере трудовых отношений, адресная помощь подросткам, относящимся к особо нуждающимся категориям, профилактика подростковой безнадзорности и правонарушений».

В 2012 году были созданы и активно принимали участие в конкурсе 558 трудовых бригад с общей численностью участников 8219 подростков.

В нашем районе насчитывалось четыре таких коллектива, в составе которых временную работу получили 50 юношей и девушек.

Областная комиссия конкурса определила победителей по шести номинациям: «Мастеровитые», «Трудовой десант», «Зеленый патруль», «Патриоты Родины», «Кто в доме хозяин?», а также «Лучший работодатель». В последней номина-

ции были выявлены лучшие предприятия, сумевшие организовать работу школьников на своей территории за счет собственных средств. Кроме того, комиссия отметила за особые старания некоторые учреждения образования, организовавшие подростковые бригады.

В номинации «Кто в доме хозяин?» второе место присуждено трудовой бригаде с интригующим названием «Роман и К» (ответственный Роман Втюрин и компания задорных, работающих девчонок, руководитель В. Н. Русинов, работодатель глава администрации пос. Тоншаево Е. М. Овечкина) Тоншаевской средней школы. Общими усилиями ребят произведен большой объем работ по благоустройству родного и любимого поселка. И этот трудовой порыв подростков оценен достаточно высоко.

Поздравляем коллектив бригады «Роман и К» с замечательной победой в областном конкурсе!

С. МИХАЙЛОВА.

## Подписка - 2013

Для жителей Тоншаевского района

КРАЙ РОДНОЙ

ПОДПИСНАЯ

ЦЕНА:

на 6 месяцев - 229 руб. 86 коп.,  
на 3 месяца - 114 руб. 93 коп.

Подписка в редакции (без доставки)  
на 6 месяцев - 150 рублей.



БУДЬТЕ В КУРСЕ

# Установка общедомовых приборов учета электроэнергии

**«Получили по почте уведомление об установке общедомовых приборов учета электроэнергии. Разъясните, пожалуйста, подробно, как это будет проходить, когда, и зачем все это делается. Но больше всего интересует, сколько это будет стоить, как впоследствии будет производиться расчет оплаты за общедомовые нужды по показаниям установленных приборов учета».**

Вот с такой просьбой обратилась в редакцию газеты жительница поселка Тоншаево. На первую часть вопроса о рассылке жителям уведомлений и установке общедомовых приборов учета отвечает руководитель группы учета транспорта электроэнергии «Нижегородская» В. Н. ХРАМЦОВА

Уведомления начали рассылать еще в августе. Сначала направляли в Шерстки, Буреполом, Шайгино, затем в Пижму и сейчас рассылает по Тоншаеву.

По просьбе жителей выезжали на собрания в Одошнурскую сельскую администрацию, Пижемскую и Шайгинскую поселковые администрации. На них присутствовали главы администраций Г. Д. Дорофеева, В. И. Толстоухов, В. А. Петрашевич, заместитель главы администрации района А. В. Кузнецов, а также представители заинтересованных служб: А. Н. Корнилов, начальник Тоншаевского участка Шахунского отделения ОАО «Нижегородская сбытовая компания», и В. Н. Храмцова, руководитель груп-

пы учета транспорта электроэнергии «Нижегородская».

В первую очередь напомнили, что все мероприятия проходят в соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». До 1 июля 2012 года собственники многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах должны были оснастить их приборами учета электроэнергии. А также согласно постановлению Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении потребления электрической энергии» собственник прибора учета должен направить письменную заявку на осуществление допуска прибора учета в эксплу-

тацию. Коротко: в каждом многоквартирном доме должен быть установлен общедомовой прибор учета электроэнергии.

Его установка обойдется жильцам в сумму до 40 тысяч рублей - это один вариант. Есть другой: можно использовать в качестве общедомового прибора учета узел учета электроэнергии «Нижегородская», установленный на опоре рядом с домом. Он передается в пользование бесплатно, требуется только решение коллективного собрания жителей об их согласии на признание этого узла учета электроэнергии как общедомового. Если жители отказываются, то ответ должен быть мотивированным. Например, от жителей трех домов из Буреполома, ТСЖ «Согласие» из Пижмы, и жителей из Тоншаева поступила заявка, что они желают установить свой прибор учета.

Главное - прибор учета дол-

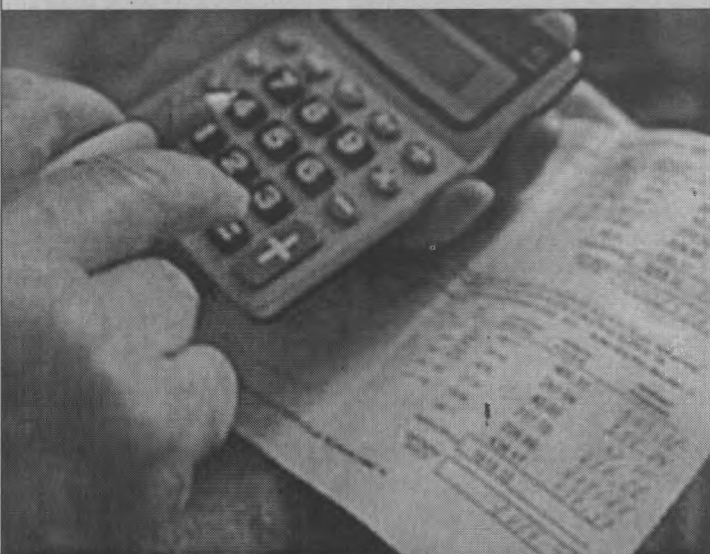
жен быть обязательно!

Если до 1 июля 2012 года плата за общедомовые нужды была включена в квитанцию по оплате за услуги ЖКХ, она была одним из пунктов «Содержание и ремонт жилья», то сейчас за ОДН будут платить непосредственно сами жители. Другими словами, жители призывают контролировать расход, учет электроэнергии и, соответственно, оплаты и экономии электроэнергии.

**Ответ на вторую часть обращения - по оплате ОДН - прислали из «Нижегородской сбытовой компании», отдела по связям с общественностью. Учены возможные вопросы и даны подробные разъяснения.**

## Изменена форма счета

**ОАО «Нижегородская сбытовая компания» меняет форму счета за услугу энергоснабжения. Необходимость внесения изменений в платежный документ вызвана вступлением в силу новых Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 года.**



Форма платежного документа - счета за услугу энергоснабжения - предназначена для внесения потребителями начисленной платы за предоставленную услугу.

Теперь каждый счет будет содержать отрывной бланк с индивидуальным штрих-кодом - идентификатором плательщика (в нем кодируются номер лицевого счета, месяц и год передаваемых показаний). Именно этот бланк абоненты должны заполнить, вписав показания прибора учета за текущий месяц, и опустить в специальный ящик для приема показаний, находящийся на внешней стене здания районных абонентских пунктов Энергосбыта.

Начисления за индивидуальное потребление и общедомовые нужды отражены в счете в отдельных строках. Также отдельно будет выделено начисление по базовому и экономически обоснованному тарифам. Если абонент рассчитывается по нормативам потребления электроэнергии, вся информация об этом также будет размещена в специ-

альной справочной таблице.

Кроме того, в новой форме счета будет указываться площадь жилого помещения (квартиры), количество зарегистрированных, а также необходимая справочная информация.

Новая форма счета, как и ранее, не предусматривает внесение потребителем произвольных сумм по своему усмотрению.

Платежные документы нового образца будут направлены жителям Нижегородской области до 1 ноября, оплата счета необходимо до 10 ноября.

ОАО «Нижегородская сбытовая компания» также напоминает своим абонентам об изменении сроков передачи показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии. Теперь показания необходимо снимать с 23 по 25-е число каждого месяца и не позднее 26-го числа передавать данные в Энергосбыт для произведения расчета.

Пресс-служба ОАО «Нижегородская сбытовая компания».

## Оплата ОДН

**Будет ли исключена плата за освещение мест общего пользования из общей квитанции по квартплате при введении с сентября ОДН в счетах за электроэнергию?**

Постановление Правительства № 491 от 13 августа 2006 года, а также его редакция 2011 года предписывают исключить плату за общедомовые нужды из состава жилищной услуги и включить ее в состав коммунальной услуги. Руководствуясь этим постановлением, ОАО «Нижегородская сбытовая компания» в конце 2011 года направила в управляющие компании официальные письма о необходимости исключения из строки «Содержание и ремонт жилья» начислений за общедомовые нужды. Жители многоквартирных домов вправе обратиться в свою управляющую компанию и узнать, исключила ли организация плату за общедомовые нужды из квитанций за квартплату.

**Будет ли проведена ревизия в каждом многоквартирном доме на отсутствие незаконных подключений, кто ее должен инициировать и выполнять?**

Общедомовое имущество - собственность жильцов многоквартирного дома. Жильцы вправе инициировать проверку состояния внутридомовых сетей, в том числе и для выявления возможных несанкционированных подключений - то есть провести энергоаудит дома. Для этого нужно обратиться в свою управляющую компанию.

**Кто должен устанавливать общедомовые приборы учета? Какова процедура?**

Установить индивидуальные и общедомовые приборы учета граждане были обязаны согласно закону № 261 «Об энергосбережении...» до 1 июля 2012 года. Тем, кто не успел этого сделать, коллективные приборы учета установит сетевая организация, к сетям которой присоединен многоквартирный дом.

Согласно жилищному законодательству коллективный прибор учета (КПУ) является общедолевым имуществом, то есть принадлежит всем жильцам многоквартирного дома. Это означает, что покупка и установка КПУ производится за

счет жильцов. Зато принять такой прибор в эксплуатацию, то есть произвести его опломбировку и ввести его в расчетную схему, сетевая организация обязана бесплатно.

Конечно, жильцы многоквартирного дома имеют право самостоятельно установить коллективный прибор учета, обратившись в специализированную компанию.

**Каким будет порядок снятия показаний с общедомовых приборов учета (будут ли показания сниматься в присутствии уполномоченных жителей и в последние дни месяца)?**

При наличии коллективного (общедомового) прибора учета исполнитель коммунальных услуг - управляющая компания - обязана ежемесячно снимать показания такого прибора учета. Сведения заносятся в специальный журнал учета показаний коллективных приборов учета. Каждый собственник помещения в многоквартирном доме может обратиться в управляющую компанию или к старшему по дому и попросить предоставить возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных приборов учета. По его требованию показания общедомового счетчика должны быть предоставлены в течение одного рабочего дня с момента обращения. Управляющая компания должна обеспечить сохранность информации о показаниях коллективных приборов учета в течение трех лет.

**Как будет решаться вопрос, если кто-то просрочил оплату за внутриквартирное потребление? Будет ли долг включен в оплату за ОДН на следующий период? Придется ли жителям платить за недобросовестных соседей?**

Важно запомнить: до 26 числа (включительно) нужно обязательно сообщить показания индивидуального прибора учета в Энергосбыт. По новым правилам предоставления коммунальных услуг, которые вступили в силу с 1 сентября 2012 года, ОДН будет начисляться всем (вне зависимости от наличия или отсутствия коллективного прибора учета) и всегда (даже если абонент временно отсутствует). Но с учетом того, что нормативы по ОДН вступи-

ли в силу только 1 октября, жителям, не имеющим в своих многоквартирных домах общедомовых счетчиков, будет начисляться также с 1 октября. Платить за недобросовестных соседей не придется, так как начисление за ОДН будет зависеть от площади занимаемого жилого (нежилого) помещения.

Если абонент оплатил счет позднее установленного срока - после 10-го числа месяца, следующего за расчетным, данные об оплате не попадут в расчет при формировании счета, как следствие - абоненту насчитают долг.

За отказ от оплаты общедомовых нужд предусмотрена федеральным законодательством такая же ответственность, как и за отказ от оплаты энергии, потребленной в квартире. И оплата ОДН, и оплата внутриквартирного электропотребления относятся в равной степени к услуге энергоснабжения, поэтому поставщик энергии вправе обратиться с иском в заявлением в суд либо ограничить потребление электроэнергии должником вплоть до полного погашения задолженности.

**Какие еще изменения вступят в силу с введением 354-го Постановления?**

Изменятся и еще некоторые детали расчетов. Так, по новым правилам не подлежит перерасчету в связи с временным отсутствием потребителя в жилом помещении размер платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды. А это значит, что если в квартире гражданин не потреблял электроэнергию (или другой коммунальный ресурс), ему все равно придется вносить платежи за общедомовые нужды.

Кроме того, если потребитель электроэнергии не сообщил показания счетчика, плата за коммунальную услугу будет определяться исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, но не более трех расчетных периодов подряд. Если и далее абонент не сообщает показания индивидуального прибора учета, то начисление будет производиться исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.



СТОП-КАДР

# Настоящий полковник

*Окончание рабочей деятельности не только грустная, но и радостная дата. Теперь есть возможность ежедневно видеть близких, коллег, теперь жизнь и высвободившееся время будут принадлежать только самому человеку, и он сам будет решать, чем заняться - хобби или провести его с любимыми внуками. Будет жить для себя, и это, бесспорно, прекрасно.*

Исправительное учреждение № 8 в п. Южный проводило на заслуженный отдых своего бесменного начальника – полковника Геннадия Петровича Елсукова.

Свою службу он начал в 1972 году начальником отряда, в 1976 году - он дежурный помощник начальника колонии, а в 1984 году - заместителем начальника колонии по ПОР. В 1988 году Г. П. Елсуков был назначен начальником учреждения УЗ-62/8. В этой должности он проработал 24 года, а стаж службы исчисляется более 40 лет.

«Настоящий полковник, прекрасный руководитель, душевный и открытый человек...» - такие слова звучали на торжественном вечере, посвященном чествованию Геннадия Петровича.

Присутствовавшие на вечере коллеги, сослуживцы, начальники соседних учреждений, лично начальник ГУФСИН России



◆ Г. П. Елсуков.

по Нижегородской области отмечали в своих выступлениях деловые, профессиональные, человеческие качества Г. П. Елсукова. Они позволили ему в условиях развала СССР, перестройки, разрухи, правового беспредела, последовавшего за названными событиями, сохра-

нить стабильное функционирование колонии, сохранить кадры, наметить и осуществлять планы на будущее.

На протяжении десятков лет он не только оставался грамотным и мудрым начальником, который являлся связующим звеном между опытными кад-

рами и молодыми сотрудниками, но и просто был еще очень порядочным человеком. За строчкой приказов, инструкций и распоряжений он видел конкретных людей, с их проблемами и заботами. Для каждого сотрудника, да и осужденного, был мудрым советчиком, опытным

старшим товарищем, учителем.

Нам долго надо будет привыкать к мысли, что в кабинете начальника нет больше Геннадия Петровича. Некому выслушать, ободрить, поддержать советом, защитить своим огромным авторитетом.

Но сотрудники учреждения знают и уверены в будущем, потому что Геннадий Петрович сумел воспитать и оставить после себя сплоченный и высокопрофессиональный коллектив, который в состоянии решать любые задачи, которые ставит перед нами жизнь, строить планы на будущее и с уверенностью их претворять.

В этом главная заслуга нашего начальника и, думаем, главная награда за службу...

2 ноября Геннадий Петрович отметил свой 61-й День рождения.

Геннадий Петрович, мы желаем Вам здоровья, радости, удачи, вдохновения! Новых Вам встреч, новых желаний, новых достижений и новых сил для новых дел!

*Как ни грустно,  
все завершается,  
Сквозь судьбу  
пролегли года,  
И поэтому мы прощаемся,  
Но, конечно, не навсегда.  
Пусть останется  
в сердце песнею  
Все, что грело так много  
лет,  
Все, что сделали с Вами  
Вместе мы,  
В этой жизни оставив  
след...*

Коллектив ФКУ ИК-8.

## ШКОЛЬНАЯ ЖИЗНЬ

# «ТЕПЕРЬ МЫ ПЯТИКЛАШКИ!»

- А у нас сегодня посвящение в пятиклассники! - гордо объявляли мальчишки и девчонки 5 «а» и «б» классов Тоншаевской школы.

- Надо же! А разве такое бывает? У нас никакого посвящения не было.

А почему бы не начать такую традицию - подумали классные руководители тоншаевских пятиклашек А. В. Жукова и А. Л. Первалова и подготовили для своих подопечных праздничную программу. Они же были и ведущими мероприятия.

Классы превратились в команды, выбрано жюри из родителей, в которое также была приглашена заместитель директора по воспитательной работе Н. В. Втюрина, и соревнования начались!

Сколько весит в целом каждый класс? А какова его длина? Сколько у него глаз? А носиков? Вот с таких забавных и подобных им вопросов начались конкурсы. Ответы, естественно, были соответствующие. Потом ребята дружно и шумно вспоминали, как зовут учителей, с которыми они познакомились почти два месяца назад. Конечно, всех пятиклашки запомнили и уже полюбили. И если о ком-то из них ведущие забывали спросить, мальчишки и девчонки напоминали сами. А затем все участницы команд, по одному, рисовали портрет учителя. Каждый класс - своего. У кого получится более похоже. Ко-

нечно, скорость тоже учитывалась. Чья команда нарисует быстрее! В общем, учителя получились в чем-то похожи, а в чем-то нет. Все-таки столько Мастеров, и у каждого свой почерк.

Далее пятиклашки решали задачки на сообразительность и отвечали на каверзные вопросы ведущих, старались придать правильную форму стихотворению, разрезанному по строчкам, и играли в общую веселую игру.

Кто победил? Конечно, дружба! По-другому и быть не должно! Да и счет у жюри оказался равным - 18:18.



◆ Классные руководители 5 «а» и «б» классов А. Л. Первалова и А. В. Жукова.

После конкурсной программы классы разбежались по своим кабинетам на чаепитие и дискотеку. А на память им остались бумажные значки, сделанные руками их классных руководителей. Вот бы они сохранились до 11 класса! В память о самом первом меропри-

ятии в старшей школе.

Пятый класс - особый. И ему необходимо особенное внимание. Пятиклашки в старшей школе то же самое, что первоклашки в начальном звене. Им нелегко сразу отвыкнуть от постоянной заботы, опеки и ласки одного первого учителя и привыкнуть к требованиям появившихся разных педагогов. Поэтому, конечно, хочется, чтобы вторыми мамами для пятиклашек теперь стали их классные руководители. Чтобы ребята знали, кто им сможет прийти на помощь в течение длинного школьного дня.

А. В. Жукова и А. Л. Первалова пришли работать в школу в этом году. Еще совсем недавно они были студентками. Для пятиклашек началась учеба в старшей школе, а для их классных руководителей - профессия. И те, и другие нуждаются в помощи, поддержке и понимании. И хочется, чтобы они это находили среди ребят, педагогов и всех работников школы. Конечно, ими будут совершаться ошибки. Но ведь их не бывает только у тех, кто ничего не делает. И пусть они



◆ Команда 5 «а» класса.

вместе делают ошибки, вместе учатся на них, вместе растут и развиваются. А классное руководство молодые педагоги начали правильно: с классного мероприятия. Ведь что еще может объединить, сплотить, сдружить детей, как не дело, которое предполагает, чтобы они были все вместе. И пусть пока это праздник (его же тоже нужно суметь отметить хорошо). В следующий раз их «классные» придумают что-нибудь серьезное, а может, важное и полезное. Ведь они молоды, полны свежих идей и

энергии. И очень здорово, что жизнь пятиклашек в большой школе началась с совместного мероприятия параллелей. Пусть между «а» и «б» классами не будет противостояния. Пусть всегда побеждает дружба!

А праздник закончился вопросами:

- А когда будет еще дискотека?

- А можно потом остаться подольше?

- А давайте завтра?..

Н. КИВЕРИНА.  
Фото автора.

